

«УТВЕРЖДЕН»

**Решением единственного участника
Общества с ограниченной ответственностью**

«Ваш Быт Плюс»

Решение №12 от «29» мая 2017 года

**УСТАВ
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

«Ваш Быт Плюс»

(новая редакция)

г. Казань

2017

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Предприятие «Ваш Быт Плюс» создано в форме Общества с ограниченной ответственностью, именуемое в дальнейшем «Общество».
- 1.2. Общество является юридическим лицом и действует на основании настоящего Устава, Гражданского кодекса РФ, Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» (Далее – «Федеральный закон»), иных законодательных актов.
- 1.3. Участники общества не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости принадлежащих им долей в уставном капитале общества. Участники общества, не полностью оплатившие доли, несут солидарную ответственность по обязательствам общества в пределах стоимости неоплаченной части принадлежащих им долей в уставном капитале общества.
- 1.4. Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть иском и ответчиком в суде.
- 1.5. Общество имеет права и несет обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральными законами. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется федеральными законами, Общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии). Если условиями предоставления специального разрешения (лицензии) предусмотрено требование о занятии такой деятельностью как исключительной, то Общество в течение срока действия специального разрешения (лицензии) не вправе осуществлять иные виды деятельности, за исключением видов деятельности, предусмотренных специальным разрешением (лицензией) и им сопутствующих.
- 1.6. Общество считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации в установленном федеральными законами порядке. Общество создается без ограничения срока.
- 1.7. Общество в праве в установленном порядке открывать банковские счета на территории РФ и за ее пределами.
- 1.8. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место его нахождения. В печати может быть также указано фирменное наименование Общества на любом иностранном языке или языке народов РФ.
- 1.9. Общество имеет штампы и бланки со своим наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства визуальной идентификации.

2. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ОБЩЕСТВА

- 2.1. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.
- 2.2. Общество не отвечает по обязательствам своих Участников.
- 2.3. Если несостоятельность (банкротство) Общества вызвана действиями (бездействием) его Участников или других лиц, которые имеют право давать обязательные для Общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, то на указанных Участников или других лиц в случае недостаточности имущества Общества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.
- 2.4. Государство и его органы не несут ответственности по обязательствам Общества, равно как и Общество не отвечает по обязательствам государства и его органов.

3. ФИРМЕННОЕ НАИМЕНОВАНИЕ И МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ ОБЩЕСТВА

- 3.1. Полное фирменное наименование Общества на русском языке: Общество с ограниченной ответственностью «Ваш Быт Плюс». Сокращенное фирменное наименование: ООО «Ваш Быт Плюс».
- 3.2. Местонахождение Общества: 420100, Республика Татарстан, г. Казань, улица Академика Сахарова, 1 А, оф.16
- 3.3. Почтовый адрес Общества: 420100, Республика Татарстан, г. Казань, улица Академика Сахарова, 1А, оф.16.

4. ЦЕЛЬ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

- 4.1. Основной целью Общества является расширение рынка товаров и услуг, а также получение прибыли и ее распределение между Участниками в соответствии с действующим законодательством и Уставом Общества.

5. ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

- Розничная торговля мебелью и товарами для дома;
 - Оптовая торговля бытовой мебелью;
 - Производство резиновых шин, покрышек и камер; восстановление резиновых шин и покрышек;
 - Производство прочих резиновых изделий;
 - Покупка и продажа собственных нежилых зданий и помещений;
 - Сдача внаем собственного недвижимого имущества;
 - Деятельность центров телефонного обслуживания;
 - Организация перевозок грузов;
 - Деятельность прочего сухопутного транспорта;
 - Розничная торговля фармацевтическими и медицинскими товарами, косметическими и парфюмерными товарами;
 - Розничная торговля мебелью;
 - Розничная торговля в неспециализированных магазинах;
 - Производство бетонных и железобетонных работ;
 - Предоставление различных видов услуг;
 - Деятельность в области фотографии;
 - Предоставление прочих деловых услуг;
 - Деятельность автомобильного грузового транспорта;
 - Рекламная деятельность;
 - Предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом;
 - Сдача в наем собственного недвижимого имущества;
 - Подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества;
 - Производство прочих пищевых продуктов;
 - Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты;
 - Прокат бытовых изделий и предметов личного пользования;
 - Покупка и продажа собственных нежилых зданий и помещений;
 - Транспортная обработка грузов;
 - Производство прочих отделочных и завершающих работ;
 - Деятельность агентов по оптовой торговле ассортиментом товаров;
 - Деятельность ресторанов и кафе;
 - Деятельность столовых при предприятиях и учреждениях и поставка продукции общественного питания.
- Деятельность Общества не ограничивается оговоренными направлениями. В соответствии с действующим законодательством РФ Общество вправе осуществлять любые виды деятельности, не противоречащие законодательству, и сделки, выходящие за пределы уставной деятельности, признаются действительными. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется федеральным законом, Общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии). Если условиями предоставления специального разрешения (лицензии) на осуществление определенного вида деятельности предусмотрено требование осуществлять такую деятельность как исключительную, Общество в течение срока действия специального разрешения (лицензии) вправе осуществлять только виды деятельности, предусмотренные специальным разрешением (лицензией), и сопутствующие виды деятельности.

6. ФИЛИАЛЫ И ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА

- 6.1. Общество может создавать филиалы и открывать представительства по решению Общего собрания участников Общества
- 6.2. Создание Обществом филиалов и открытие представительств за пределами территории РФ осуществляются также в соответствии с законодательством иностранного государства по месту нахождения филиалов и представительств, если иное не предусмотрено международным договором РФ.
- 6.3. Филиалом Общества является его обособленное подразделение, расположенное вне места нахождения Общества и осуществляющее все его функции, в том числе функции представительства или их часть.
- 6.4. Представительством Общества является его обособленное подразделение, расположенное вне места нахождения Общества, предоставляющее интересы Общества и осуществляющее их защиту.
- 6.5. Филиал и представительство не являются юридическими лицами, действуют на основании утвержденного Обществом положения. Филиал и представительство наделяются созданным их Обществом имуществом. Руководитель филиала и руководитель представительства назначаются Обществом и действуют на основании доверенности, выданной Обществом.
- 6.6. Филиал и представительство осуществляют деятельность от имени Общества. Ответственность за деятельность филиала и представительства несет Общество.

7. ДОЧЕРНИЕ И ЗАВИСИМЫЕ ОБЩЕСТВА

- 7.1. Общество может иметь дочерние и зависимые Общества с правами юридического лица на территории Российской Федерации, созданные в соответствии с Федеральными законами, а за пределами территории РФ – в соответствии с законодательством иностранного государства по месту нахождения дочернего зависимого Общества, если иное не предусмотрено международными договорами РФ.
- 7.2. Общество признается дочерним, если другое (основное) хозяйственное Общество (товарищество) в силу преобладающего своего участия в уставном капитале, либо в соответствии с заключенным между ними договором, или иным образом имеет возможность определять решения, принимаемые таким Обществом.
- 7.3. Дочернее Общество не отвечает по долгам основного Общества (товарищества). Основное Общество (товарищество), которое имеет право давать дочернему Обществу обязательные для последнего указания, отвечает солидарно с дочерним Обществом по сделкам, заключенным последним во исполнение таких указаний.
- 7.4. В случае несостоятельности (банкротства) дочернего Общества по вине основного Общества (товарищества) последнее несет субсидиарную ответственность по его долгам.
- 7.5. Участники дочернего Общества вправе требовать возмещения основным Обществом (товариществом) убытков, причиненных по его вине дочернему Обществу.
- 7.6. Общество признается зависимым, если другое (преобладающее) хозяйственное Общество имеет более 20 процентов уставного капитала первого Общества.

8. УЧАСТНИКИ ОБЩЕСТВА

- 8.1. Участниками Общества являются:
 - **Физическое лицо – Гатауллина А.Ф.**
- 8.2. Участниками Общества могут быть российские и иностранные предприятия, общественные организации, являющиеся юридическими лицами, а также российские и иностранные граждане.

9. ПРАВА УЧАСТНИКОВ

- 9.1. Участники Общества вправе:
 - участвовать в управлении делами Общества в порядке, определенном Федеральным законом и настоящим Уставом;
 - получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией;
 - принимать участие в распределении прибыли;

- продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале общества одному или нескольким участникам данного общества либо другому лицу в порядке, предусмотренном Федеральным законом и Уставом общества;
 - заложить принадлежащую ему долю (часть доли) в уставном капитале общества другому участнику Общества или третьему лицу с согласия Общества по решению Общего собрания участников Общества;
 - выйти из Общества путем отчуждения своей доли обществу в соответствии с Федеральным законом;
 - потребовать приобретения обществом доли в случаях, предусмотренных Федеральным законом;
 - получить часть имущества, оставшегося после ликвидации Общества или его стоимость;
 - приобретать доли у Общества и других участников в порядке, предусмотренном Федеральным законом;
- Участники Общества имеют также другие права, предусмотренные Федеральным законом и настоящим Уставом.

10. ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКОВ

10.1. Участники Общества обязаны:

Оплатить доли в уставном капитале в порядке, в размерах, составе и срок которые предусмотрены Федеральным законом и договором об учреждении общества;

- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества.

Участники несут и другие обязанности, предусмотренные Уставом Общества и Федеральным законом.

11. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

- 11.1. Уставный капитал Общества определяет минимальный размер его имущества, гарантирующий интересы его кредиторов.
- 11.2. Уставный капитал Общества размером 10 000 (десять тысяч) рублей состоит из номинальной стоимости долей его Участников.
- 11.3. На момент государственной регистрации оплачено 100% уставного капитала Общества имуществом.

12. УВЕЛИЧЕНИЕ УСТАВНОГО КАПИТАЛА

12.1. Увеличение уставного капитала может быть осуществлено по решению Участника лишь после внесения им своего вклада. Увеличение уставного капитала Общества может осуществляться следующим образом:

- за счет имущества Общества, при этом пропорционально увеличивается номинальная стоимость долей всех Участников Общества без изменения всех долей;
- за счет дополнительных вкладов Участников Общества или за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество.

Дополнительные вклады могут быть внесены Участниками Общества в течение двух месяцев со дня принятия Общим собранием участников Общества решения об увеличении уставного капитала за счет дополнительных вкладов.

12.2. Регистрация увеличения уставного капитала Общества проводится в соответствии с Федеральным законом.

13. УМЕНЬШЕНИЕ УСТАВНОГО КАПИТАЛА

- 13.1. Общество вправе, а в случаях предусмотренных Федеральным законом, обязано уменьшить свой уставной капитал.
- 13.2. Уменьшение уставного капитала может осуществляться путем уменьшения номинальной стоимости долей всех Участников, в уставном капитале Общества и (или) погашения долей, принадлежащих Обществу.
- 13.3. Уменьшение уставного капитала путем уменьшения номинальной стоимости долей всех Участников должно осуществляться с сохранением долей всех Участников Общества.
- 13.4. В течение 30 дней с даты принятия решения об уменьшении уставного капитала Общество обязано письменно уведомить об уменьшении уставного капитала Общества и о его новом размере всех известных ему кредиторов, а также опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о принятом решении.
- 13.5. Регистрация уменьшения уставного капитала Общества проводится в соответствии с Федеральным законом.

14. ПЕРЕХОД ДОЛИ (ЧАСТИ ДОЛИ) УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА К ДРУГИМ
УЧАСТНИКАМ ОБЩЕСТВА И ТРЕТЬИМ ЛИЦАМ

- 14.1. Переход доли или части доли в уставном капитале общества к одному или нескольким участникам данного общества либо к третьим лицам осуществляется на основании сделки, в порядке правопреемства или на ином законном основании.
- 14.2. Участник общества вправе продать или иным образом уступить свою долю в уставном капитале общества, либо часть доли одному или нескольким Участникам общества, либо третьим лицам.
- 14.3. Доля Участника общества может быть отчуждена до полной оплаты лишь в той части, в которой она уже оплачена.
- 14.4. Участники общества пользуются преимущественным правом покупки доли (части доли) Участника общества по предложению третьему лицу пропорционально размерам своих долей. Указанным правом Участники общества могут воспользоваться в течение 30 дней с момента уведомления о предстоящей переуступке путем направления Директору общества соответствующей заявки. Участники общества вправе отказаться от осуществления своего преимущественного права, направив Директору общества письменный отказ.
- 14.5. Участник общества, намеренный продать свою долю (часть доли) третьему лицу, обязан письменно известить о предстоящей переуступке остальных Участников общества и само общество путем направления через общество за счет оферты, адресованной этим лицам и содержащей указание цены и других условий продажи.
- 14.6. В случае, если Участники общества не воспользуются преимущественным правом покупки доли (части доли) предлагаемой для продажи, в течение 30 дней со дня такого извещения, либо в этот период получен письменный отказ Участников общества от приобретения указанной доли (части доли), последняя может быть продана третьему лицу по цене и на условиях, сообщенных обществу и его Участникам.
- 14.7. Участники общества имеют преимущественным правом покупки не всей доли или не всей части доли в уставном капитале общества, предлагаемых для продажи.
- 14.8. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале общества, подлежит нотариальному удостоверению.
- 14.9. Доля или часть доли в уставном капитале общества переходит к ее приобретателю с момента нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале общества, либо в случаях, требующих нотариального удостоверения, с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц соответствующих изменений на основании правоустанавливающих документов.
- 14.10. К приобретателю доли или части доли в уставном капитале общества переходят все права и обязанности участника общества, возникшие до совершения сделки, направленной на отчуждение указанной доли или части доли в уставном капитале общества, или до возникновения иного основания ее перехода.
- 14.11. После нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале общества, нотариус, совершивший ее нотариальное удостоверение, в срок не позднее чем в течение трех дней со дня такого удостоверения совершает нотариальное действие по передаче в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, заявления о внесении соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц, подписанного участником общества, отчуждающим долю или часть доли, с приложением соответствующего договора или иного выражающего содержание односторонней сделки и подтверждающего основание перехода доли или части доли документа.
- 14.12. В срок не позднее чем в течение трех дней с момента нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале общества, нотариус, совершивший ее нотариальное удостоверение, совершает нотариальное действие по передаче обществу, отчуждение доли или части доли в уставном капитале которого осуществляется, копии заявления, предусмотренного пунктом 14.10 настоящего Устава, с приложением соответствующего договора или выражающего содержание односторонней сделки и подтверждающего основание для перехода доли или части доли документа. По соглашению лиц, совершающих сделку, направленную на отчуждение доли или части доли в уставном капитале общества, общество, отчуждение доли или части доли в уставном капитале которого осуществляется, может быть уведомлено об этом одним из указанных лиц, совершающих сделку. В таком случае нотариус не несет ответственность за уведомление общества о совершенной сделке.

14.13. Положения, предусмотренные п.п. 14.3., 14.4., 14.5. настоящего Устава считаются выполненными, если у вопросы были вынесены на Общее собрание участников Общества, в ходе которого Участники Общества и само общество были уведомлены о предстоящей переуступке, получено согласие Участников на такую переуступку, утвержден договор переуступки доли в уставном капитале Общества, Директор Общества был уведомлен о состоявшейся переуступке. В случае вышеуказанные действия оформляются протоколом (решением) Общего собрания участников Общества.

15. ПРИОБРЕТЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ ДОЛИ ИЛИ ЧАСТИ ДОЛИ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА

- 15.1. Общество не в праве приобретать доли или часть долей в своем уставном капитале, за исключением предусмотренных Федеральным законом.
- 15.2. Общество имеет преимущественное право на приобретение доли (части доли), продаваемой его участником, если участники общества не использовали свое преимущественное право покупки доли (части доли).
- 15.3. Общество имеет право воспользоваться преимущественным правом покупки не всей доли или не всей части уставного капитала общества, предлагаемых для продажи. При этом оставшаяся доля или часть доли может быть продана третьему лицу после частичной реализации указанного права обществом или его участниками по цене и на условиях, которые были сообщены обществу и его участникам.
- 15.4. В случае принятия общим собранием участников общества решения о совершении крупной сделки или об увеличении уставного капитала общества, Общество обязано приобрести по требованию участника общества, голосовавшего за принятие такого решения или не принимавшего участия в голосовании, долю в уставном капитале общества, принадлежащую этому участнику. Данное требование может быть предъявлено участником общества в течение сорока дней со дня, когда участник общества узнал или должен был узнать о принятом решении. В случае, если участник общества принимал участие в общем собрании участников общества, принявшем такое решение, подобное требование может быть предъявлено в течение сорока пяти дней со дня его принятия. В течение трех месяцев со дня возникновения соответствующей обязанности, если иной срок не предусмотрен уставом общества, оно обязано выплатить участнику общества действительную стоимость его доли в уставном капитале общества, определенную на основании данных бухгалтерской отчетности общества за последний отчетный период, предшествующий дню обращения участника общества с соответствующим требованием, или с согласия участника общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости.
- 15.5. Доля участника общества, исключенного из общества, переходит к обществу. При этом общество обязано выплатить исключенному участнику общества действительную стоимость его доли, которая определяется по данным бухгалтерской отчетности общества за последний отчетный период, предшествующий дню вступления в законную силу решения об исключении, или с согласия исключенного участника общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости.
- 15.6. В случае выплаты обществом действительной стоимости доли или части доли участника общества по требованию кредиторов часть доли, действительная стоимость которой не была оплачена участниками общества, переходит к обществу, а остальная часть доли распределяется между участниками общества пропорционально внесенной ими плате.
- 15.7. В случае выхода участника из общества его доля переходит обществу. Общество обязано выплатить участнику общества, подавшему заявление о выходе из общества, действительную стоимость его доли в уставном капитале общества, определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности общества за последний отчетный период, предшествующий дню подачи заявления о выходе из общества, или с согласия этого участника общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости либо в случае неполной оплаты им доли в уставном капитале общества действительную стоимость оплаченной части доли.
- 15.8. Документы для государственной регистрации соответствующих изменений должны быть представлены в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, в течение месяца со дня перехода доли или части доли в общество. Указанные изменения приобретают силу для третьих лиц с момента их государственной регистрации.

16. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ ОБЩЕСТВА МЕЖДУ УЧАСТНИКАМИ ОБЩЕСТВА

- 16.1. Общество в праве ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении чистой прибыли Общества между Участниками. Решение от определения части чистой прибыли принимается Общим собранием Общества.
- 16.2. Часть прибыли Общества, предназначенная для распределения среди его Участников, распределяется пропорционально их долям в уставном капитале.

17. ОГРАНИЧЕНИЕ РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ПРИБЫЛИ

- 17.1. Общество не в праве принимать решение о распределении чистой прибыли между его Участниками:
- до полной оплаты всего уставного капитала;
 - до выплаты действительной стоимости доли или части доли участника общества в случаях, предусмотренных Федеральным законом;
 - если на момент принятия такого решения оно отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с правовыми актами РФ или указанные признаки появятся у Общества в результате принятия такого решения;
 - если стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала, и резервного фонда, либо станет меньше указанного размера в результате принятия такого решения;
 - в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.
- По прекращении указанных обстоятельств Общество обязано выплатить Участникам Общества прибыль, подлежащую распределению которой между Участниками принято.

18. ОРГАНЫ ОБЩЕСТВА

- 18.1. Органами Общества являются:
- Учредитель;
 - Директор.

19. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ УЧАСТНИКОВ

- 19.1. Высшим органом Общества является Общее собрание участников.
- 19.2. Общее собрание участников Общества может быть очередным и внеочередным. Очередное собрание проводится не ранее чем через два и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года. Внеочередное Общее собрание созывается Директором Общества по его инициативе, по требованию Ревизора Общества, аудитора Общества, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов Общества. Директор Общества обязан в пятидневный срок с даты получения требования о проведении Общего собрания участников Общества, принять решение о его проведении.
- 19.3. Все Участники имеют право участвовать в Общем собрании участников Общества.
- 19.4. Каждый Участник Общества имеет на Общем собрании число голосов, пропорциональное его доли в уставном капитале Общества, за исключением случаев предусмотренных Федеральным законом.
- К компетенции Общего собрания участников относится:
1. Определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решений об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
 2. Изменение Устава Общества, в том числе изменение размера уставного капитала Общества.
 3. Образование исполнительных органов и досрочное прекращение их полномочий;
 4. Избрание и досрочное прекращение полномочий Ревизора Общества;
 5. Утверждение годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества;
 6. Принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между Участниками Общества;
 7. Утверждение документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества;
 8. Принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;

9. Назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;
10. Принятие решения о ликвидации и реорганизации Общества;
11. Назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационного баланса;
12. Создание филиалов и представительств, утверждение Положений о филиалах и представительствах, назначение их руководителей;
13. Решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом.

Вопросы, указанные в п.п. 1.-11., 13. Относятся к исключительной компетенции Общего собрания участников.

Вопросы, отнесенные к исключительной компетенции Общего собрания участников, не могут быть переданы на рассмотрение исполнительному органу.

Решение по вопросам, указанным в п.п. 2., 12. Принимаются большинством, не менее 2/3 голосов от общего числа Участников, решение по вопросам, указанном в п. 10. Принимаются всеми Участниками Общества единогласно. Решения по остальным вопросам принимаются большинством голосов, если необходимость большего числа голосов не предусмотрена Федеральным законом.

Крупной сделкой является сделка или несколько взаимосвязанных сделок (в том числе заем, кредит, залог, поручительство), связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения обществом прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет более двадцати пяти процентов стоимости имущества Общества, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении таких сделок. Крупными сделками не признаются сделки, совершаемые в процессе обычной хозяйственной деятельности общества.

Стоимость отчуждаемого Обществом в результате крупной сделки имущества определяется на основании данных его бухгалтерского учета, а стоимость приобретаемого Обществом имущества – на основании цены предложения.

В решении об одобрении крупной сделки должны быть указаны лица, являющиеся сторонами, выгодоприобретателями в сделке, цена, предмет сделки и иные ее существенные условия. В решении могут не указываться лица, являющиеся сторонами, выгодоприобретателями в сделке, если сделка подлежит заключению на торгах, а также в иных случаях, если стороны, выгодоприобретатели не могут быть определены к моменту одобрения крупной сделки.

Положения настоящего пункта о порядке одобрения крупных сделок не применяются к:

- обществам, состоящим из одного участника, который одновременно осуществляет функции единоличного исполнительного органа данного общества;
- отношениям, возникающим при переходе к обществу доли или части доли в его уставном капитале в случаях, предусмотренных Федеральным законом;
- отношениям, возникающим при переходе прав на имущество в процессе реорганизации общества, в том числе договорам о слиянии и договорам о присоединении.

Принятие решений по вопросам, относящимся к компетенции Общего собрания участников Общества, единственным Участником Общества.

В обществе, состоящим из одного участника, решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников общества, принимаются единственным участником общества единолично и оформляются письменно.

20. ЕДИНОЛИЧНЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ОБЩЕСТВА

- 20.1. Единоличным исполнительным органом Общества является Директор.
- 20.2. Директор назначается Общим собранием участников Общества без ограничения по сроку.
- 20.3. Директор Общества:
- без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;
 - выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;
 - издает приказы о назначении на должность работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;

- осуществляет иные полномочия, не отнесенные Федеральным законом и настоящим Уставом к компетенции Общего собрания участников Общества.

Порядок деятельности Директора и принятия им решений устанавливается настоящим Уставом, внутренними документами Общества, действующим законодательством РФ.

20.4. Ответственность Директора определена Федеральным законом.

21. ВЕДЕНИЕ СПИСКА УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА

21.1. Общество ведет список участников общества с указанием сведений о каждом участнике общества, размере его доли в уставном капитале общества и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих обществу, датах их перехода к обществу или приобретения обществом.

21.2. Общество обязано обеспечивать ведение и хранение списка участников общества в соответствии с требованиями Федерального закона с момента государственной регистрации общества.

21.3. Каждый участник общества обязан информировать своевременно общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, а также сведений о принадлежащих ему долях в уставном капитале общества. В случае непредставления участником общества информации об изменении сведений о себе общество не несет ответственность за причиненные в связи с этим убытки.

22. ХРАНЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ ОБЩЕСТВА

22.1. Общество обязано хранить следующие документы:

- договор об учреждении общества, за исключением случая учреждения общества одним лицом, решение об учреждении общества, устав общества, а также внесенные в устав общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения;
- протокол (протоколы) собрания учредителей общества, содержащий решение о создании общества и об утверждении денежной оценки неденежных вкладов в уставной капитал общества, а также иные решения, связанные с созданием общества;
- документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества;
- документы, подтверждающие право собственности на имущество, находящееся на его балансе;
- внутренние документы Общества;
- положения о филиалах и представительствах Общества;
- документы, связанные с эмиссией облигаций и иных ценных бумаг Общества;
- списки аффилированных лиц Общества;
- протоколы общих собраний участников общества, заседаний совета директоров (наблюдательного совета) общества, коллегиального исполнительного органа общества и ревизионной комиссии общества;
- заключения аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;
- иные документы, предусмотренные законодательством РФ.

Документы Общества хранятся по его местонахождению.

Ответственным за хранение документов является Директор Общества.

22.2. Общество, в целях реализации государственной социальной, экономической и налоговой политики, несет ответственность за сохранность документов (управленческих, финансово-хозяйственных, по личному составу и др.); хранит и использует в установленном порядке документы по личному составу.

23. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ ИНФОРМАЦИИ

23.1. Информация об Обществе предоставляется в соответствии с требованиями Федерального закона и иных правовых актов РФ.

23.2. По письменному требованию (на имя Директора) Участника Общества, аудитора или любого заинтересованного лица Общество обязано в течение 10 рабочих дней предоставить им возможность ознакомиться с Уставом Общества. Плата, взимаемая Обществом за предоставление копий, не может превышать затраты на их изготовление.

24. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 24.1. Настоящий Устав вступает в силу с момента его государственной регистрации в порядке, установленном законодательством.
- 24.2. Если какое-либо из положений настоящего Устава становится недействительным (в том числе в связи с изменениями, внесенными в действующее законодательство), это не затрагивает основных положений. В этом случае Общее собрание участников Общества принимает решение о замене недействительных положений Устава положением, допустимым в правовом отношении и позволяющим достичь сходный экономический результат.
- 24.3. Настоящий Устав составлен на русском языке в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

Прогумеровано, пропунцовано и
скреплено печатью (вешивается) листов

Дата и подпись:

10.05.17

Ваш В.Ф. ГАГАУЛДИНА



Межрайонная ИФНС России №18 по РТ
Единый государственный реестр юридических лиц внесена запись
Св. № *инвиз* 20 *17*
ОГРН *1701690076400*
ГРН *2777690096400*
Экземпляр документа хранится в регистрирующем органе
Ст *госналог* *инвиз*
Должность / уполномоченного лица регистрирующего органа
Подпись *Гаджиев И. Рашидович*
М.П.

ИФНС РОССИИ №18
ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН
ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
КАЗАНЬ ШӘһӘР
0002020000000